

VYSVĚTLENÍ PŘEDSMLUVNÍCH INFORMACÍ
podle ust. § 94 Díl 2 zák. č. 257/2016 Sb.,
zákona o spotřebitelském úvěru v platném a účinném znění

Prostřednictvím tohoto dokumentu Vás informujeme o podstatných skutečnostech, které jsou nezbytné pro Vaše rozhodnutí o uzavření smlouvy o spotřebitelském úvěru se společností:

FINSPACE s.r.o., IČO: 28088042

je právnická osoba zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 146159 se sídlem: Revoluční 17, Praha 1, 110 00,

tel: +420 773 222 001, číslo účtu: 204999653/0600,

zastoupená jednatelem Markem Šrollem.

adresa pro doručování: Revoluční 17, Praha 1, 110 00.

E-mail: (určený pro doručování): info@mobilpujcka.cz, www.mobilpujcka.cz,

(dále jen „Společnost“ nebo „Úvěrující“)

Institut spotřebitelských úvěrů je upraven zákonem č. 257/2016 Sb., o spotřebitelském úvěru, v platném a účinném znění (dále v textu i „ZSÚ“). Zákon o spotřebitelském úvěru vstoupil v účinnost dne 1.12. 2016. Poskytovatelům spotřebitelských úvěrů, mezi které patří i Úvěrující, ukládá ZSÚ povinnost informovat úvěrované v souvislosti s nabízením, sjednáváním a uzavíráním spotřebitelského úvěru. Tímto vysvětlením bychom Vás rádi seznámili s těmi nejdůležitějšími informacemi a poskytli jednoduché vysvětlení používaných pojmů a institutů, abyste se lépe zorientoval/a v předmluvních informacích, které Vám Úvěrující musí poskytnout před uzavřením smlouvy o spotřebitelském úvěru.

Úvěrující Vám poskytuje informace nezbytné pro posouzení, zda navržený spotřebitelský úvěr s jeho parametry odpovídá Vaším potřebám a finanční situaci. Úvěrující poskytuje informace bezplatně prostřednictvím formuláře – Formulář pro standardní informace o spotřebitelském úvěru (dále jen „Formulář s předmluvními informacemi“). V tomto formuláři naleznete ve zjednodušené formě podstatné informace o podmínkách a parametrech spotřebitelského úvěru, za kterých Vám bude úvěr poskytnut a které jsou rozvedeny a konkretizovány v samotné smlouvě o spotřebitelském úvěru. Formulář s předmluvními informacemi je Vám zaslán spolu s tímto vysvětlením na Vámi uvedený kontaktní email. Před uzavřením smlouvy o spotřebitelském úvěru Vám doporučujeme nejprve se seznámit s Formulářem s předmluvními informacemi a následně s návrhem smlouvy o spotřebitelském úvěru.

Struktura Formuláře pro standardní informace o spotřebitelském úvěru je stanovena ZSÚ. Formulář je členěn do následujících pěti částí.

1. ÚDAJE O ÚVĚRUJÍCÍM

V této části naleznete údaje o subjektu, se kterým uzavíráte smlouvu o spotřebitelském úvěru včetně jeho kontaktních údajů.

2. POPIS ZÁKLADNÍCH VLASTNOSTÍ A PARAMETRŮ SPOTŘEBITELSKÉHO ÚVĚRU

V části druhé naleznete, o jaký druh a výši spotřebitelského úvěru se jedná, podmínky čerpání úvěru, výši splátky/tek, dobu trvání spotřebitelského úvěru či zda je požadováno zajištění úvěru či nikoliv.

3. NÁKLADY SPOTŘEBITELSKÉHO ÚVĚRU

V této části naleznete údaje, kolik Vás bude úvěr ve svém součtu stát. Vedle záporní úrokové sazby, zde naleznete i roční procentní sazbu nákladů, která Vám pomůže porovnávat různé nabídky konkurenčních společností a bankovních institucí. Dále jsou v této části shrnuty veškeré další platby, které je nezbytné v souvislosti s úvěrem vynaložit, a to včetně nákladů v případě, že se ocitnete v prodlení se splátkou úvěru.

4. DALŠÍ DŮLEŽITÉ PRÁVNÍ ASPEKTY

V části čtvrté Formuláře s předmluvními informacemi můžete nalézt svá práva s předpoklady, za kterých je můžete realizovat. Naleznete zde informace zejména o tom, jak a do kdy můžete realizovat své právo na odstoupení od smlouvy o spotřebitelském úvěru či právo na předčasné splacení svého úvěru včetně práva být informován v případě, že Vaše žádost o poskytnutí úvěru byla zamítnuta v důsledku výsledku vyhledávání v databázích.

5. DODATEČNÉ INFORMACE, KTERÉ MAJÍ BÝT POSKYTNUTY V PŘÍPADĚ UVÁDĚNÍ FINANČNÍCH SLUŽEB NA TRH NA DÁLKU

V poslední části formuláře naleznete informace o státním orgánu dohledu nad úvěrovým trhem, na který se můžete obrátit se svým podnětem v případě, že se domníváte, že Úvěrující porušuje ve vztahu k Vám povinnosti stanové zákonem o spotřebitelském úvěru nebo smlouvou o spotřebitelském úvěru. Dále je zde obsažena informace o možném mimosoudním řešení sporů. V případě, že by mezi Vámi a Úvěrujícím vznikl spor, tento spor by k Vašemu návrhu řešil finanční arbitr namísto jinak příslušného soudu. Součástí těchto informací je i uvedení kontaktních informací na tyto orgány.

VYSVĚTLENÍ POJMŮ

V níže uvedené části jsou vysvětleny pojmy, které jsou užívány ve Formuláři pro standardní informace o spotřebitelském úvěru, tak abyste jim řádně rozuměli/a.

- **Celková výše spotřebitelského úvěru (jistina)**

Jedná se o částku, kterou budete moci po uzavření smlouvy o spotřebitelském úvěru čerpat, tedy celkovou sumu peněžních prostředků, kterou je Vám Úvěrující povinen dát k dispozici.

- **Celková částka, kterou budete muset zaplatit Úvěrujícímu**

Celková částka představuje součet všech částek, které jste povinni zaplatit Úvěrujícímu za poskytnutý úvěr. Tyto částky v sobě zahrnují jistinu, úroky a další definované poplatky či náklady související s úvěrem.

Celková částka, kterou budete muset zaplatit, představuje součet celkové výše spotřebitelského úvěru a Vašich celkových nákladů na spotřebitelský úvěr. Celková částka, kterou budete muset zaplatit, se vypočte tak, že sečtete celkovou výši spotřebitelského úvěru a výši celkových nákladů.

- **Celkové náklady spotřebitelského úvěru**

Celkovými náklady spotřebitelského úvěru jsou veškeré náklady, které budete muset vynaložit (zaplatit) za poskytnutí úvěru.

Do této částky jsou započítány smluvní úroky, provize, poplatky i jakákoliv jiná obdobná peněžitá plnění.

- **Roční procentní sazba nákladů (RPSN)**

Znamená celkové náklady spotřebitelského úvěru, které jsou vyjádřeny jako roční procento z celkové výše spotřebitelského úvěru.

RPSN Vám má pomoci porovnat nabídky spotřebitelských úvěrů od různých poskytovatelů.

Do výpočtu roční procentní sazby nákladů se nezapočítávají ty náklady, které vzniknou v důsledku nesplnění některé z Vašich povinností dle smlouvy např. úroky z prodlení v případě nesplacení jistiny ve sjednané době (splatnosti).

- **Zápůjční úroková sazba**

Zápůjční úrokovou sazbou je roční úroková sazba (p.a.), na základě které bude počítán úrok, který zaplatíte Úvěřujícímu za poskytnutí jistiny (peněžních prostředků).

- **Náklady v případě opožděných plateb**

V případě, že budete v prodlení s plněním Vašich povinností, např. nezaplatíte úrok spolu s jistinou ve smluvené době, vystavujete se riziku vzniku dalších nákladů a smluvních sankcí. Tyto další náklady mohou být tvořeny úroky z prodlení, které však v celkové výši nepřesáhnou zákonem stanovenou výši, smluvní pokutou či náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s prodlením např. náklady na vypracování a zaslání upomínky (výzvy k zaplacení).

Tyto náklady nejsou zahrnuty do RPSN.

Úvěřující Vás upozorňuje, že prodlení se splácením spotřebitelského úvěru je porušením smluvních povinností, s nimiž jsou spojeny právní následky v podobě možného soudního řízení o zaplacení pohledávky, navazujícího exekučního či insolvenčního řízení. Výše uvedené pak vede k navýšení celkové dlužné částky o náklady soudního, exekučního či insolvenčního řízení a právního zastoupení, které bude muset Úvěřující vynaložit na vedení právních kroků vůči Vaší osobě a které byste byli povinni uhradit.

V případě, že vznikne Úvěřícímu v důsledku Vašeho prodlení s úhradou dlužné částky újma, budete povinen/a tuto újmu Úvěřícímu nahradit.

Úvěřující je v případě Vašeho prodlení dále oprávněn zveřejnit či předávat údaje o Vašem prodlení do databází, ve kterých jsou zaznamenávány údaje o osobách, které si neplní své dluhy řádně a včas v tzv. registrech dlužníků.

Jedná se o následující databáze:

1. **Nebankovní-Registr.cz, s.r.o.**, IČ: 01911945, sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00, Praha 1
2. **Registr fyzických osob SOLUS a Pozitivní registr**, spravované SOLUS zájmovým sdružením právnických osob, se sídlem Antala Staška 510/38, Praha 4 – Krč, PSČ: 140 00
3. **Nebankovní registr clientských informací** vedený CNCB – Czech Non – Banking Credit Bureau, z.s.p.o., se sídlem Na Vítězné pláni 1719/4, Praha 4 – Nusle, PSČ: 140 00.

Záznamy o prodlení se splácením spotřebitelského úvěru v těchto databázích mohou v budoucnosti negativně ovlivnit možnost získání úvěru.

- **Právo na odstoupení od smlouvy**

V případě, že uzavřete s Úvěřícím smlouvu o spotřebitelském úvěru, jste oprávněn/a odstoupit od smlouvy bez udání důvodu a bez jakékoliv sankce, a to ve lhůtě čtrnácti (14) dnů ode dne jejího uzavření. Právo na odstoupení lze realizovat za podmínek uvedených ve Formuláři s předmluvními informacemi, které jsou totožné s podmínkami pro odstoupení uvedenými ve smlouvě o spotřebitelském úvěru. V případě realizace tohoto práva nejste povinen/a platit náklady vyjma účelně vynaložených nákladů, nákladů na poplatky správním orgánům, které společnost již vynaložila a smluvní úroky za dobu od poskytnutí úroku do splacení úvěru.

Lhůta pro odstoupení je zachována, je-li odstoupení předáno k poštovní přepravě v poslední den shora uvedené 14-ti denní lhůty, a to písemně v listinné podobě formou dopisu prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo na jiném trvalém nosiči dat, tj. elektronicky formou e-mailu na e-mailovou adresu Úvěřujícího.

Pro odstoupení je nezbytné využít formuláře umístěného na internetových stránkách Úvěřujícího a rovněž je Vám zasílán spolu s návrhem smlouvy o spotřebitelském úvěru.

Pokud odstoupíte od smlouvy, jste povinen/a nejpozději do 30-ti dnů od odeslání odstoupení Úvěřujícímu vrátit jistinu poskytnutého spotřebitelského úvěru a úrok ve výši, na který by Úvěřujícímu vznikl nárok, pokud by k odstoupení od smlouvy nedošlo, a to za období ode dne, kdy byl spotřebitelský úvěr čerpán do dne, kdy byla jistina splacena včetně případných nevratných poplatků zaplacených společnostmi orgánům veřejné správy nebo jiným osobám pověřeným výkonem veřejné správy např. poplatky za ověření podpisu ve smlouvách.

Právo na odstoupení nemáte, pokud jste již peněžité prostředky, která Vám byly poskytnuty, vrátil, a to včetně veškerých poplatků a smluvního úroku.

- **Právo na předčasné splacení úvěru**

Máte právo kdykoliv předčasně splatit svůj úvěr, a to zcela nebo z části.

Předčasné splacení úvěru znamená splacení úvěru před sjednaným datem splatnosti.

Úvěřující je v tomto případě oprávněn požadovat náhradu účelně vynaložených nákladů, které jí vznikly v důsledku předčasného splacení úvěru ve výši dle Sazebníku.

Výše náhrady nákladů však nikdy nepřesáhne částku úroku, kterou byste byl povinen zaplatit, za dobu od předčasného splacení do skončení spotřebitelského úvěru, kdyby k předčasnému splacení nedošlo.

- **Zajištění**

Úvěřující nepožaduje k poskytnutí úvěru uzavření smlouvy o doplňkových službách např. pojištění, ručitelské prohlášení, zástavní právo k nemovitosti či movité věci. Úvěřující poskytuje úvěr bez zajištění. Směnka nebo šek je pro tento účel zákonem zakázán.